

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.01.2025, поступившего на рассмотрение 29.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:	78:34:0412003:1165		
Номер кадастрового квартала:	78:34:0412003		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.07.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Ново-Никитинская улица, дом 3, литера Б		
Площадь:	29413 +/- 60		
Кадастровая стоимость, руб.:	116807846.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:34:0000000:8392, 78:34:0000000:8393, 78:34:0412003:1008, 78:34:0412003:1009, 78:34:0412003:1022, 78:34:0412003:1029, 78:34:0412003:1030, 78:34:0412003:1031, 78:34:0412003:1032		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:34:0412003:4		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок)		
Сведения о кадастровом инженере:	Макеенко Ольга Васильевна		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
		ограничения права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Степина Алла Всеволодовна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54			
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество по строительству метрополитена в городе Санкт-Петербурге "Метрострой", ИНН: 7813046910
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78/038-78/090/010/2015-257/3 29.07.2015 12:17:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	13.09.2024 11:17:35
		номер государственной регистрации:	78:34:0412003:1165-78/011/2024-30
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Адмиралтейский РОСП, № 599724228/7811 (180004/23/78011-СД), выдан 10.09.2024, Адмиралтейский РОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	30.05.2024 21:29:10	
	номер государственной регистрации:	78:34:0412003:1165-78/011/2024-26	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Адмиралтейский РОСП, № 576762153/7811 (236633/24/78011-ИП), выдан 29.05.2024, Адмиралтейский РОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	19.02.2019 08:50:54	
	номер государственной регистрации:	78:34:0412003:1165-78/031/2019-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по февраль 2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральная налоговая служба, ИНН: 7707329152
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога (ипотеки) недвижимого имущества, серия: 78 А Б, № 6475539, выдан 15.02.2019 Документ нотариально удостоверен: 15.02.2019 нотариус Левко Николай Евгеньевич, лицензия №247 от 16.05.1994, 78/147-н/78-2019-4-99
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4		вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер:	78:34:0412003:1165
--------------------	--------------------

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 13	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 54	
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.11		вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12		вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер:	78:34:0412003:1165
--------------------	--------------------

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.13	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2		Всего листов раздела 2: 13	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 54	
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.14	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	23.05.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-38/013/2014-318
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2014 с 23.05.2014
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 26.07.2013 №78/201/13-149765
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2		Всего листов раздела 2: 13	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 54	
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	192°55.7`	5.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	192°49.2`	23.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	193°24.4`	5.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	193°20.6`	8.84	данные отсутствуют	78:34:0412003:1149	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	193°23.8`	15.19	данные отсутствуют	78:34:0412003:1149	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	192°59.3`	12.33	данные отсутствуют	78:34:0412003:1149	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	193°7.7`	9.95	данные отсутствуют	78:34:0412003:1149	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	195°55.8`	5.21	данные отсутствуют	78:34:0412003:1149	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	194°54.8`	32.95	данные отсутствуют	78:34:0412003:1149	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	233°9.1`	5.49	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	281°35.1`	26.59	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	329°4.3`	5.53	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	239°42.0`	4.74	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	148°58.4`	7.94	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	150°55.4`	10.62	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	235°29.8`	5.08	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	225°0.0`	0.59	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	206°57.1`	0.66	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	188°41.2`	0.73	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	174°7.4`	0.68	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	158°42.2`	0.63	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	149°21.5`	9.75	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 54							
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766							
Кадастровый номер:				78:34:0412003:1165			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	239°31.9`	19.84	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	150°12.7`	4.85	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	238°50.6`	4.58	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	148°56.7`	11.82	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	150°0.4`	8	данные отсутствуют	78:34:0412003:1166	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	239°4.4`	49.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	329°21.5`	142.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	14°27.8`	57.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	103°52.1`	15.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	14°19.0`	30.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	16°20.5`	1.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	13°55.3`	10.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	339°59.9`	2.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	19°30.1`	2.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	47°21.2`	2.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	14°57.8`	7.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	14°50.3`	7.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	15°14.2`	28.96	данные отсутствуют	78:34:0412003:5	адрес отсутствует
41	1.1.41	1.1.42	108°26.1`	42.53	данные отсутствуют	78:34:0412003:23(1)	адрес отсутствует
42	1.1.42	1.1.43	105°52.0`	27.25	данные отсутствуют	78:34:0412003:23(1)	адрес отсутствует
43	1.1.43	1.1.44	103°14.3`	17.6	данные отсутствуют	78:34:0412003:23(1)	адрес отсутствует
44	1.1.44	1.1.45	105°12.4`	46.93	данные отсутствуют	78:34:0412003:23(1)	адрес отсутствует
45	1.1.45	1.1.46	105°17.3`	3	данные отсутствуют	78:34:0412003:23(1)	адрес отсутствует
46	1.1.46	1.1.1	191°18.4`	26.78	данные отсутствуют	78:34:0412003:23(1)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104183.19	111205.74	-	-
2	104177.57	111204.45	-	-
3	104154.28	111199.15	-	-
4	104148.49	111197.77	-	-
5	104139.89	111195.73	-	-
6	104125.11	111192.21	-	-
7	104113.1	111189.44	-	-
8	104103.41	111187.18	-	-
9	104098.4	111185.75	-	-
10	104066.56	111177.27	-	-
11	104063.27	111172.88	-	0.1
12	104068.61	111146.83	-	0.1
13	104073.35	111143.99	-	0.1
14	104070.96	111139.9	-	0.1
15	104064.16	111143.99	-	0.1
16	104054.88	111149.15	-	0.1
17	104052	111144.96	-	0.1
18	104051.58	111144.54	-	0.1
19	104050.99	111144.24	-	0.1
20	104050.27	111144.13	-	0.1
21	104049.59	111144.2	-	0.1
22	104049	111144.43	-	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

1	2	3	4	5
23	104040.61	111149.4	-	0.1
24	104030.55	111132.3	-	0.1
25	104026.34	111134.71	-	0.1
26	104023.97	111130.79	-	0.1
27	104013.84	111136.89	-	0.1
28	104006.91	111140.89	-	0.1
29	103981.22	111098.01	-	-
30	104104.06	111025.24	-	-
31	104159.54	111039.55	-	-
32	104155.76	111054.86	-	-
33	104185.15	111062.36	-	-
34	104187.06	111062.92	-	-
35	104197.63	111065.54	-	-
36	104200.02	111064.67	-	-
37	104202.42	111065.52	-	-
38	104204.17	111067.42	-	-
39	104211.84	111069.47	-	-
40	104219.54	111071.51	-	-
41	104247.48	111079.12	-	-
42	104234.03	111119.47	-	-
43	104226.58	111145.68	-	-
44	104222.55	111162.81	-	-
45	104210.24	111208.1	-	-
46	104209.45	111210.99	-	-
1	104183.19	111205.74	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

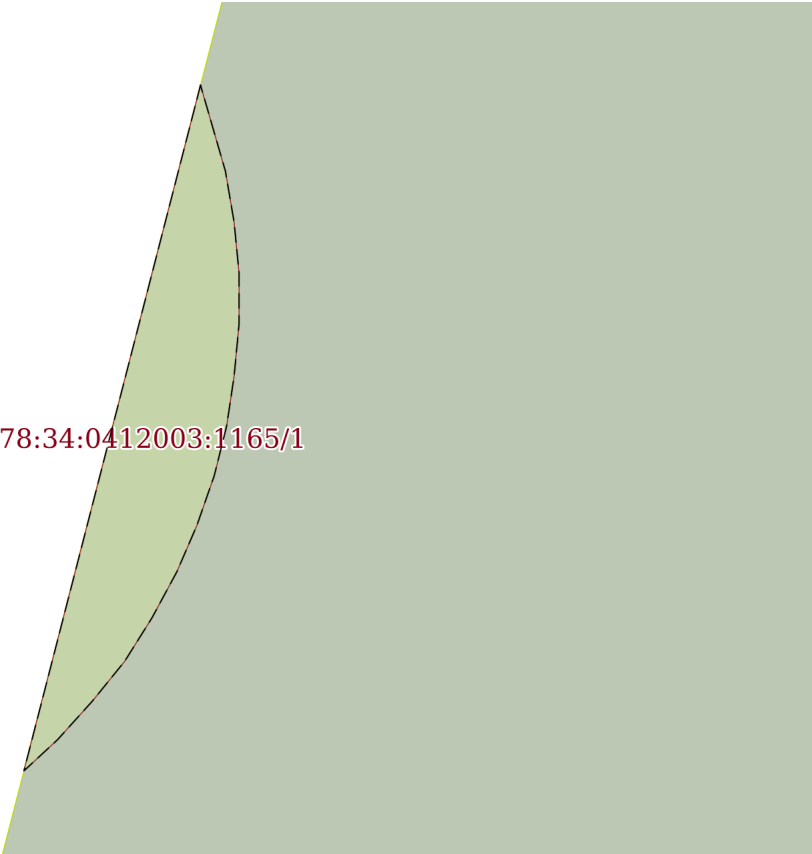
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

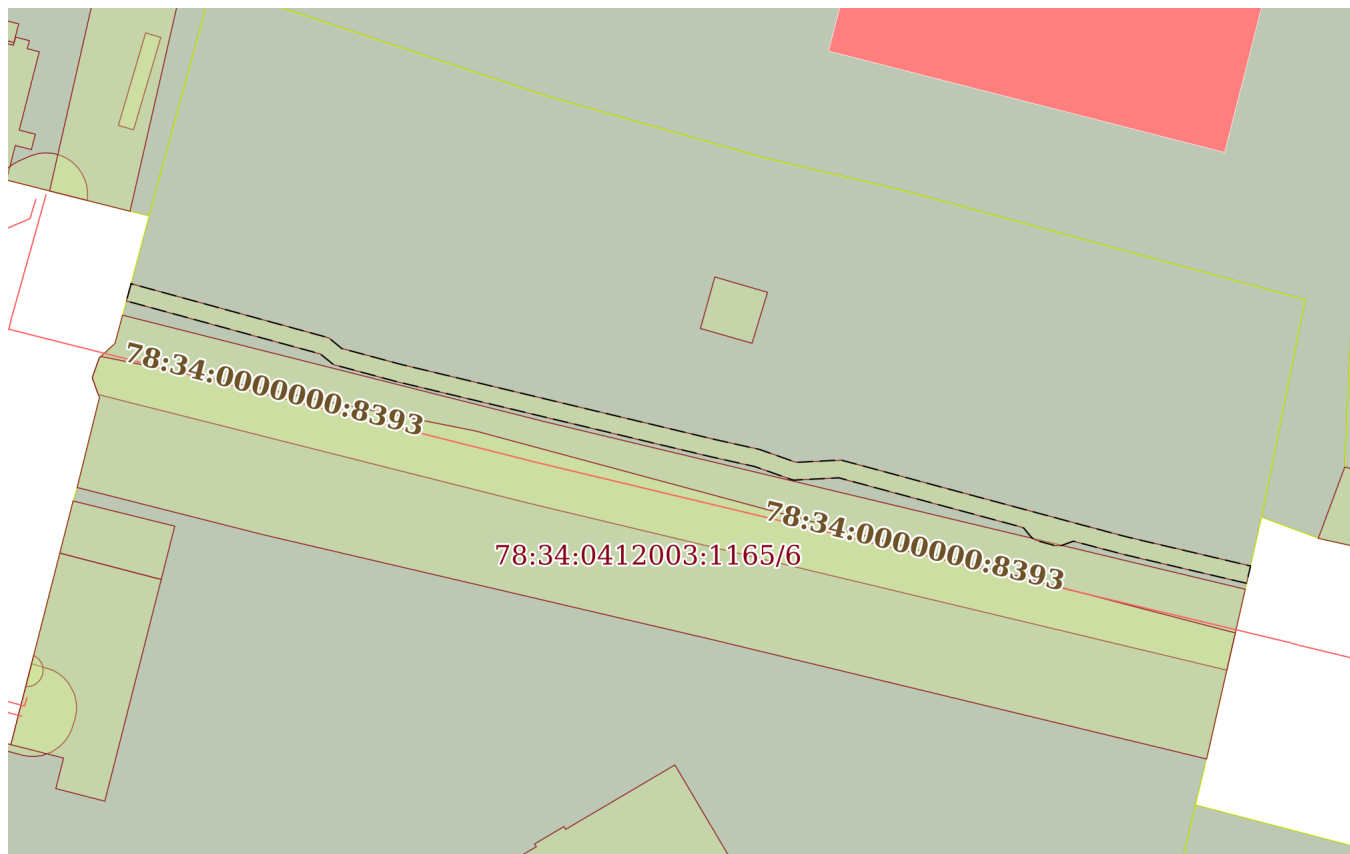
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/1	
<div></div>			
Масштаб 1:60		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

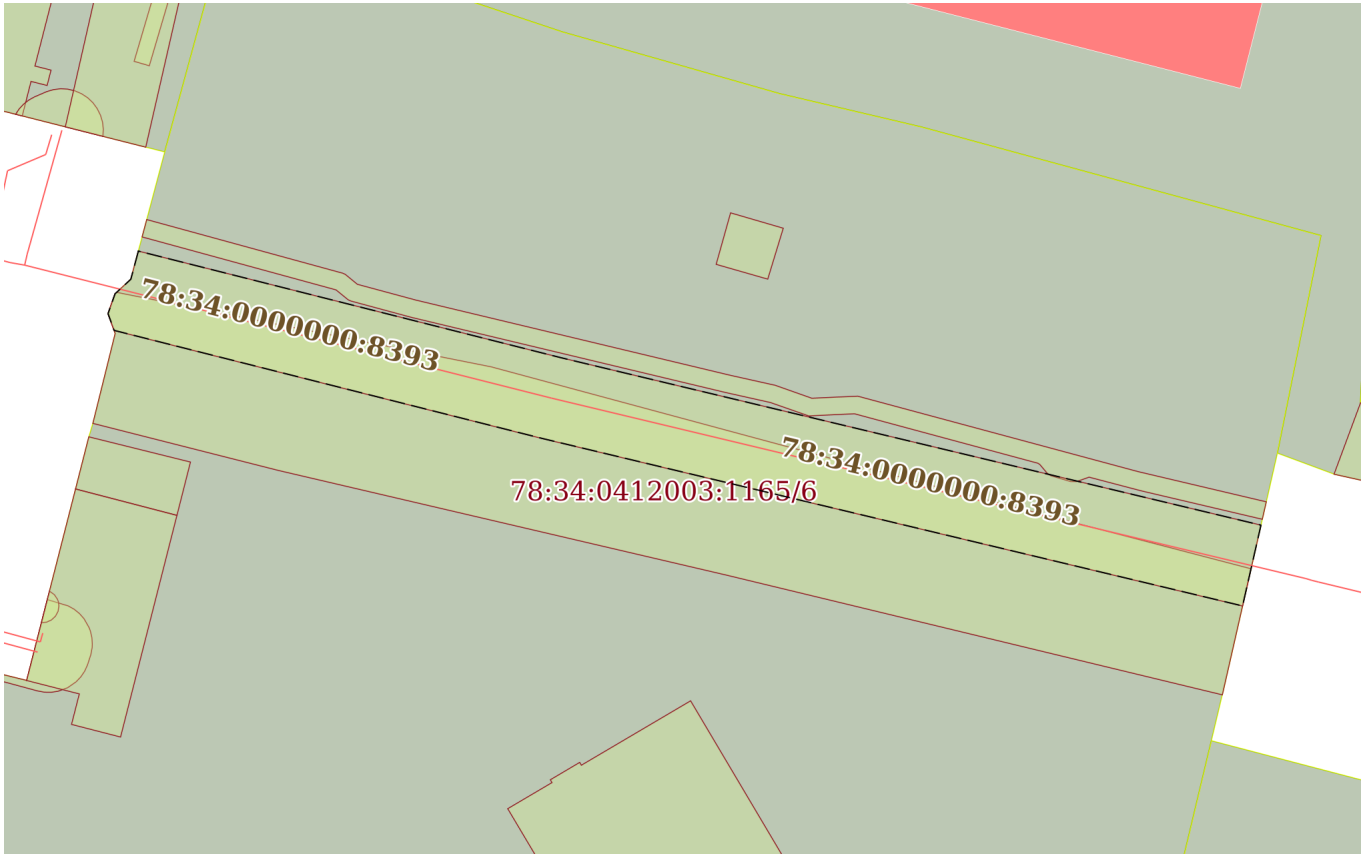
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/2
---	---




Масштаб 1:900	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

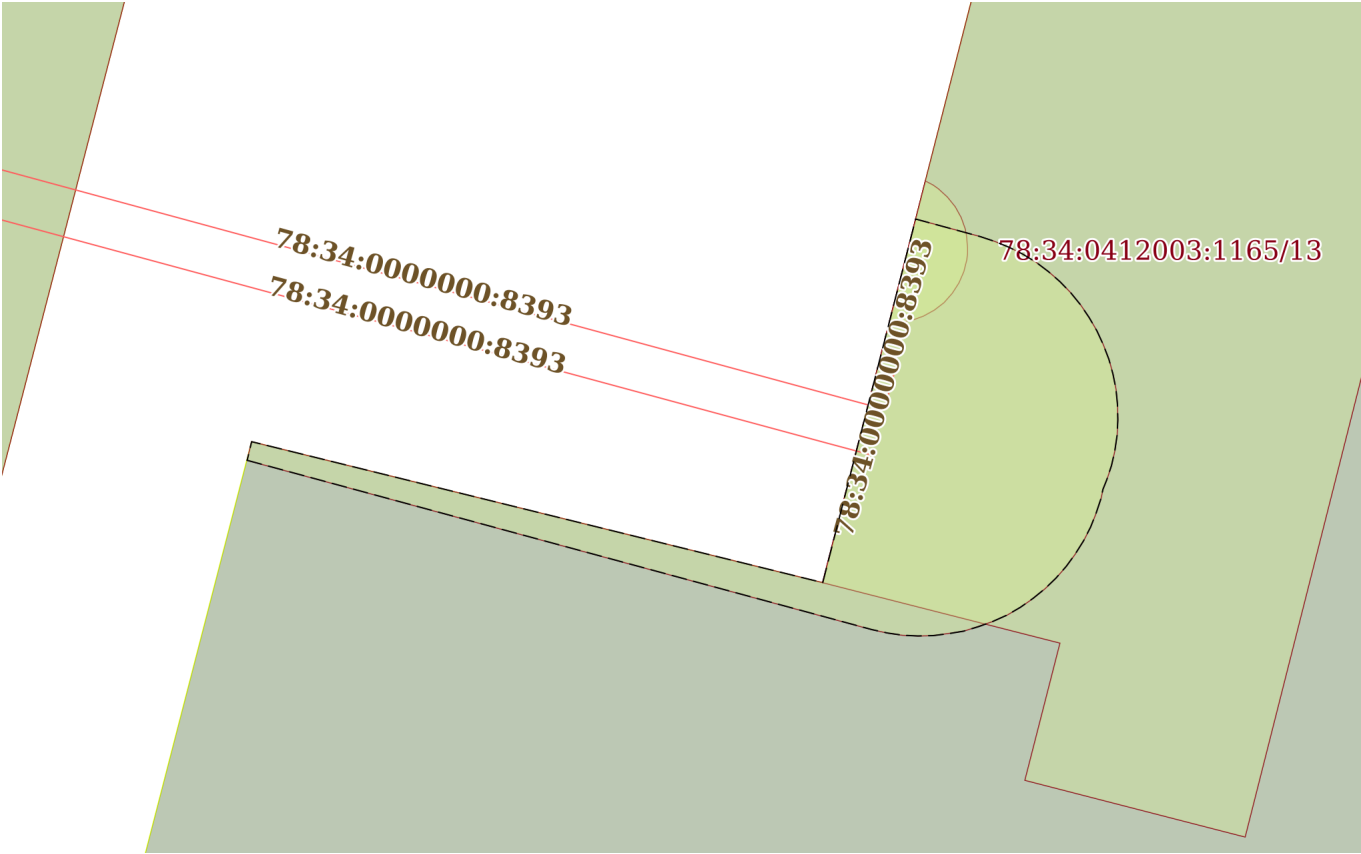
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

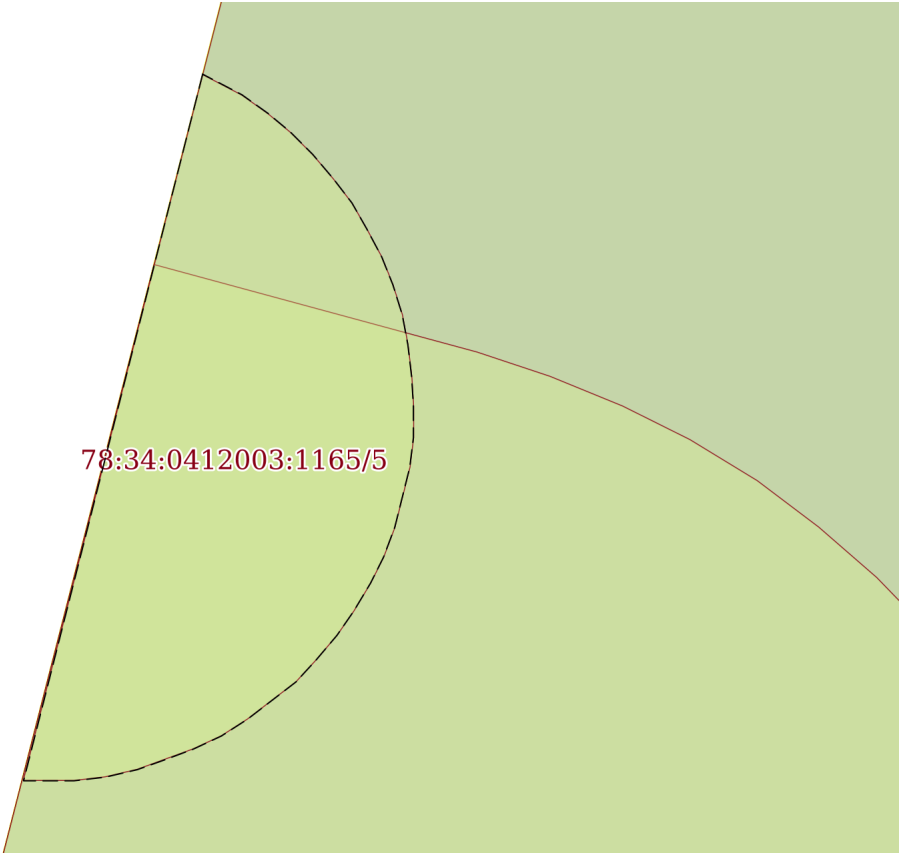
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/3	
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	инициалы, фамилия
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

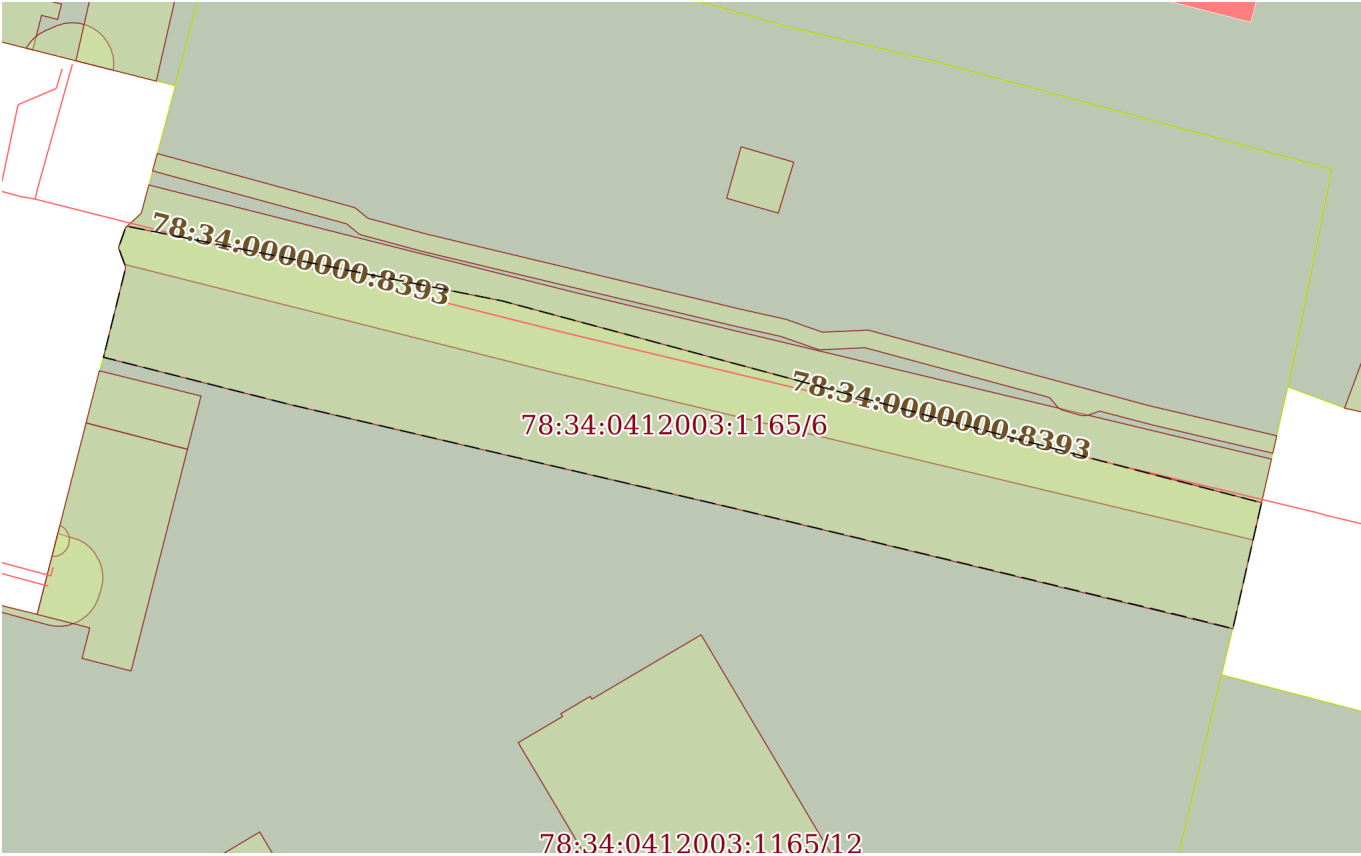
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/4	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		


полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/5	
<div></div>			
Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/6
	
Масштаб 1:900	Условные обозначения:

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

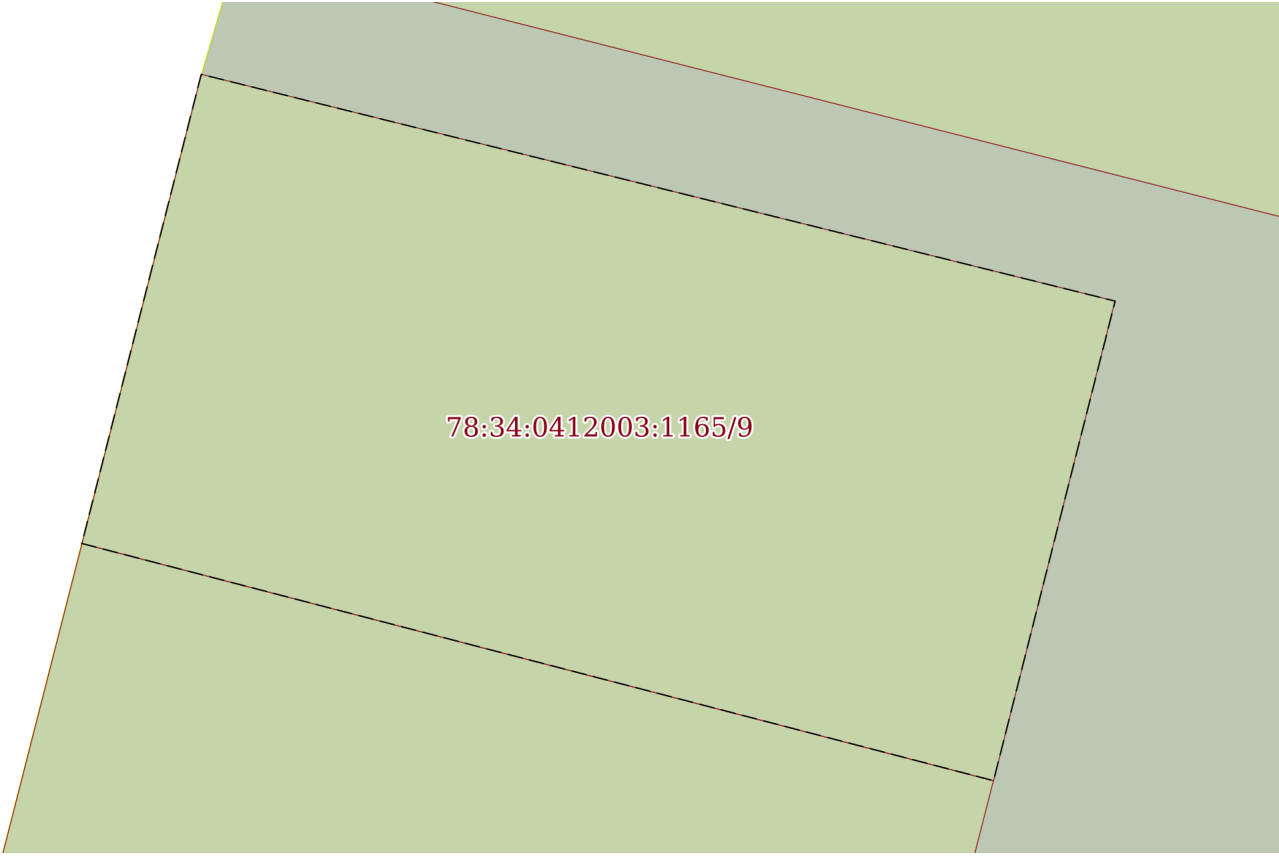
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/7	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

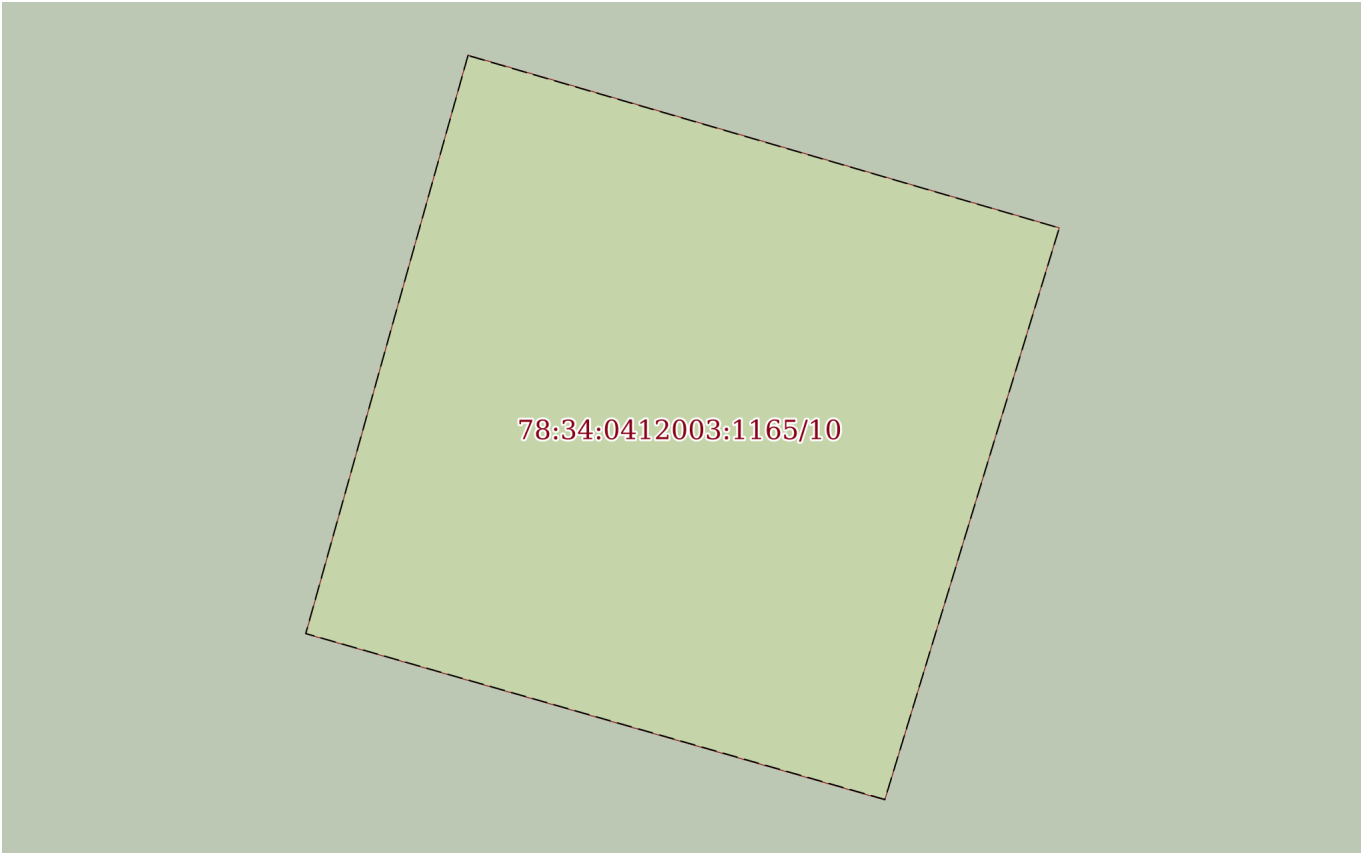
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/9
---	---



78:34:0412003:1165/9

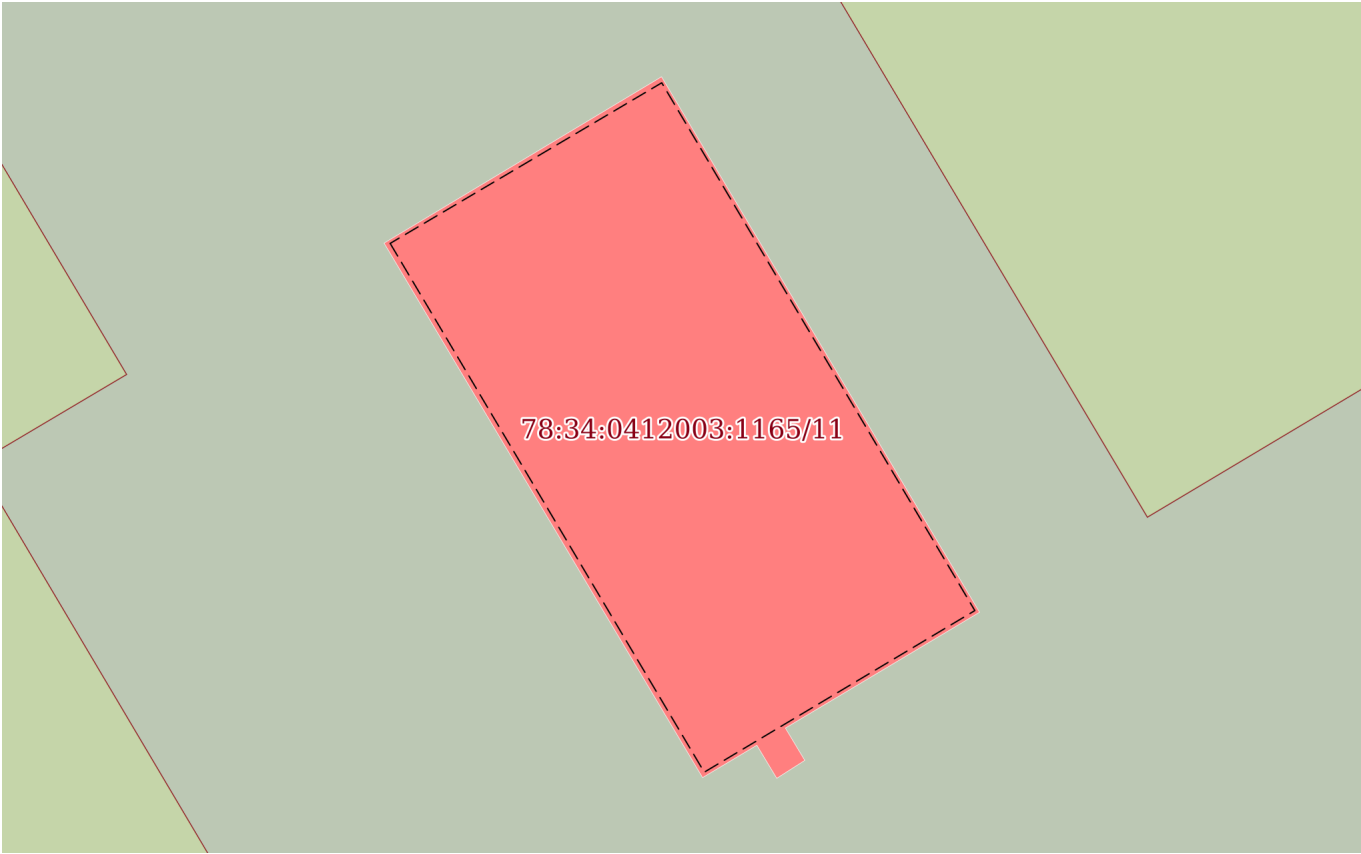
Масштаб 1:100	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/10	
			
Масштаб 1:80	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

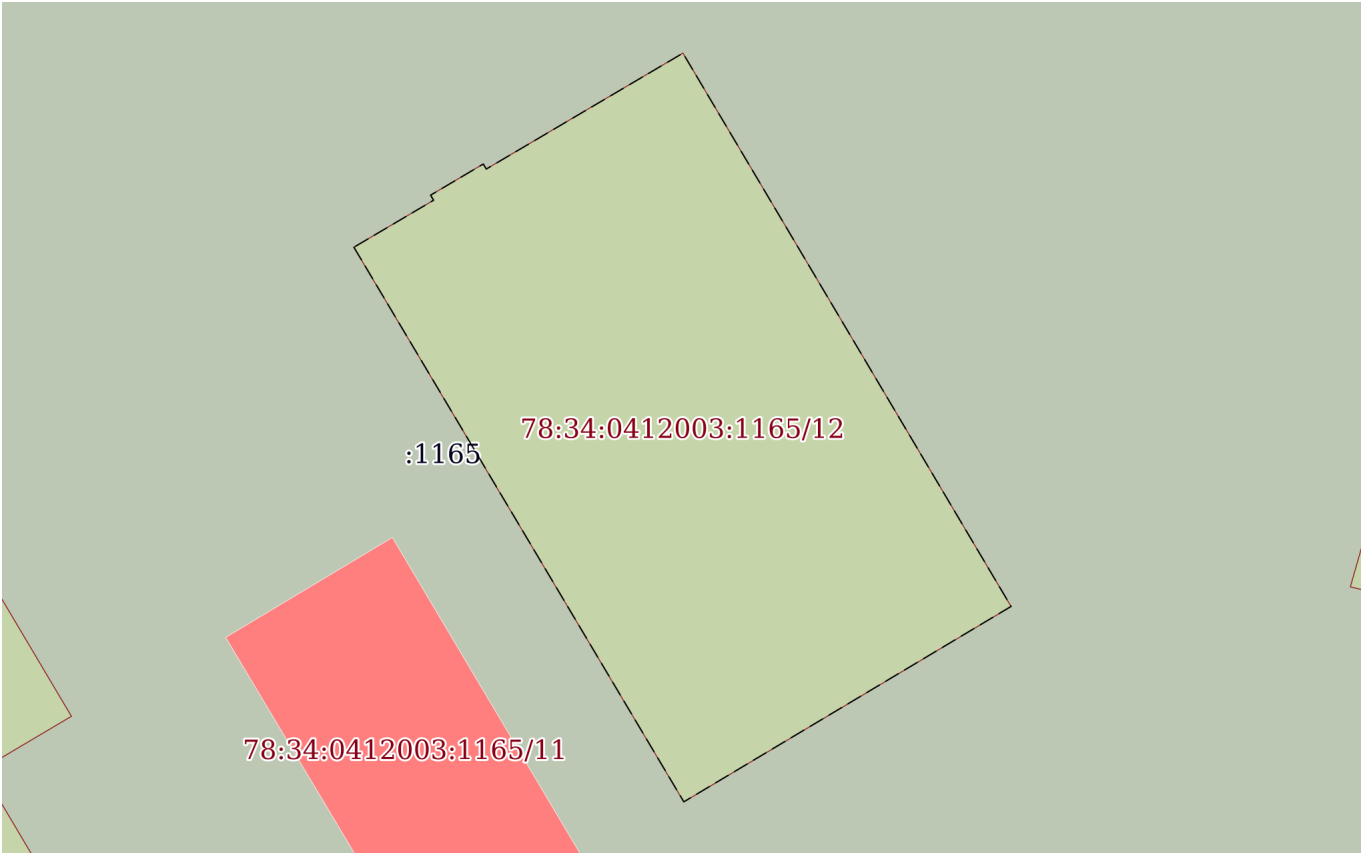
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/11
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/12
---	--



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

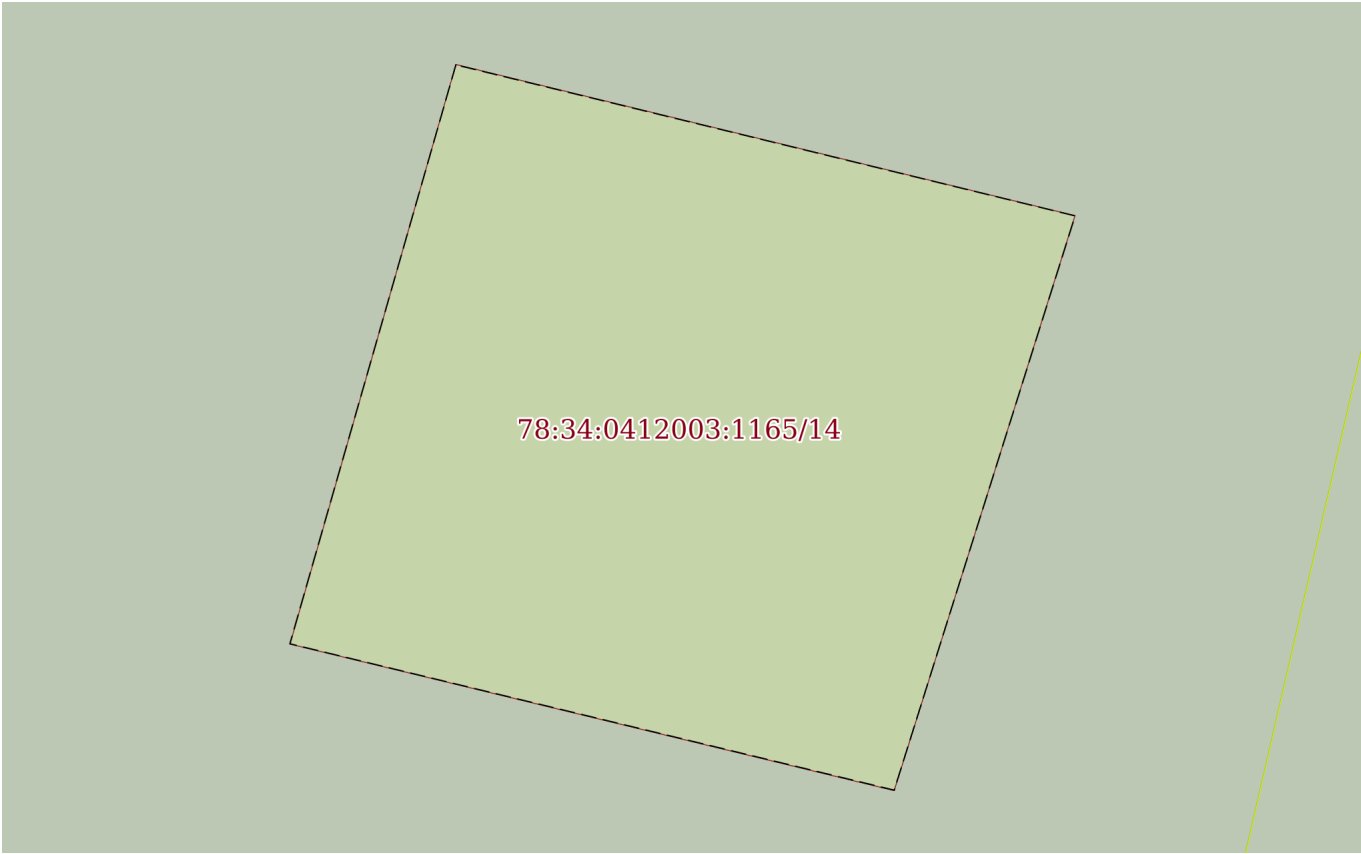
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/13	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/14
---	--




78:34:0412003:1165/14

Масштаб 1:80	Условные обозначения:		
--------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54		
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766		
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:34:0412003:1165/1	3	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:34:0412003:1165/2	304	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:34:0412003:1165/3	1403	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:34:0412003:1165/4	73	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:34:0412003:1165/5	5	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:34:0412003:1165/6	2353	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:34:0412003:1165/7	291	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78:34:0412003:1165/8	5285	данные отсутствуют
78:34:0412003:1165/9	83	данные отсутствуют
78:34:0412003:1165/10	42	данные отсутствуют
78:34:0412003:1165/11	313	данные отсутствуют
78:34:0412003:1165/12	1106	данные отсутствуют
78:34:0412003:1165/13	324	данные отсутствуют
78:34:0412003:1165/14	44	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104135.11	111033.25	-	0.1
2	104134.42	111033.45	-	0.1
3	104134.01	111033.52	-	0.1
4	104133.6	111033.56	-	0.1
5	104133.19	111033.56	-	0.1
6	104132.77	111033.52	-	0.1
7	104132.37	111033.46	-	0.1
8	104131.97	111033.36	-	0.1
9	104131.57	111033.22	-	0.1
10	104131.2	111033.06	-	0.1
11	104130.83	111032.86	-	0.1
12	104130.48	111032.64	-	0.1
13	104130.16	111032.38	-	0.1
14	104129.85	111032.1	-	0.1
15	104129.6	111031.83	-	0.1
1	104135.11	111033.25	-	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104211.37	111069.35	-	0.1
2	104204.9	111092.98	-	0.1
3	104204.85	111093.14	-	0.1
4	104204.76	111093.29	-	0.1
5	104203.56	111094.75	-	0.1
6	104201.65	111101.83	-	0.1
7	104192.59	111139.69	-	0.1
8	104191.58	111144.22	-	0.1
9	104191.37	111145.16	-	0.1
10	104189.81	111149.57	-	0.1
11	104190.09	111154.79	-	0.1
12	104190.09	111154.95	-	0.1
13	104190.06	111155.11	-	0.1
14	104184.11	111177.19	-	0.1
15	104182.35	111183.72	-	0.1
16	104180.96	111188.91	-	0.1
17	104180.84	111189.38	-	0.1
18	104180.72	111189.86	-	0.1
19	104177.31	111204.39	-	0.1
20	104175.22	111203.91	-	0.1
21	104178.64	111189.35	-	0.1
22	104178.76	111188.87	-	0.1
23	104178.89	111188.36	-	0.1
24	104180.3	111183.02	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

1	2	3	4	5
25	104179.79	111181.62	-	0.1
26	104179.76	111181.5	-	0.1
27	104179.73	111181.36	-	0.1
28	104179.72	111181.23	-	0.1
29	104179.73	111181.1	-	0.1
30	104179.74	111180.97	-	0.1
31	104179.77	111180.79	-	0.1
32	104180.03	111179.84	-	0.1
33	104180.3	111178.83	-	0.1
34	104180.34	111178.71	-	0.1
35	104180.4	111178.56	-	0.1
36	104180.47	111178.4	-	0.1
37	104180.55	111178.26	-	0.1
38	104180.65	111178.12	-	0.1
39	104180.75	111177.99	-	0.1
40	104180.87	111177.87	-	0.1
41	104181.02	111177.74	-	0.1
42	104181.83	111177.08	-	0.1
43	104181.92	111176.98	-	0.1
44	104181.98	111176.85	-	0.1
45	104187.95	111154.72	-	0.1
46	104187.67	111149.35	-	0.1
47	104187.69	111149.2	-	0.1
48	104187.73	111149.04	-	0.1
49	104189.31	111144.57	-	0.1
50	104189.49	111143.75	-	0.1
51	104190.51	111139.2	-	0.1
52	104199.58	111101.29	-	0.1
53	104201.56	111093.96	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 18		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54				
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766				
Кадастровый номер:			78:34:0412003:1165	
1	2	3	4	5
54	104201.62	111093.8	-	0.1
55	104201.7	111093.65	-	0.1
56	104202.9	111092.18	-	0.1
57	104209.29	111068.79	-	0.1
1	104211.37	111069.35	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104207.57	111068.33	-	0.1
2	104194.69	111119.36	-	0.1
3	104174.5	111203.75	-	0.1
4	104164.75	111201.53	-	0.1
5	104184.97	111117.01	-	0.1
6	104198	111065.41	-	0.1
7	104200.02	111064.67	-	-
8	104202.42	111065.52	-	-
9	104204.17	111067.42	-	-
1	104207.57	111068.33	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер:

78:34:0412003:1165

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104159.04	111039.43	-	0.1
2	104159.54	111039.55	-	-
3	104155.76	111054.86	-	-
4	104165.51	111057.35	-	0.1
5	104165.04	111059.08	-	0.1
6	104164.91	111059.47	-	0.1
7	104164.75	111059.86	-	0.1
8	104164.57	111060.22	-	0.1
9	104164.35	111060.58	-	0.1
10	104164.1	111060.91	-	0.1
11	104163.83	111061.22	-	0.1
12	104163.53	111061.51	-	0.1
13	104163.21	111061.77	-	0.1
14	104162.87	111062	-	0.1
15	104162.51	111062.21	-	0.1
16	104162.14	111062.38	-	0.1
17	104161.75	111062.53	-	0.1
18	104161.35	111062.64	-	0.1
19	104160.95	111062.72	-	0.1
20	104160.54	111062.76	-	0.1
21	104160.12	111062.77	-	0.1
22	104159.71	111062.75	-	0.1
23	104159.3	111062.69	-	0.1
24	104158.9	111062.6	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 18		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54				
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766				
Кадастровый номер:			78:34:0412003:1165	
1	2	3	4	5
25	104158.51	111062.47	-	0.1
26	104158.26	111062.37	-	0.1
27	104158.02	111062.32	-	0.1
28	104157.63	111062.19	-	0.1
29	104157.25	111062.04	-	0.1
30	104156.88	111061.85	-	0.1
31	104156.53	111061.63	-	0.1
32	104156.2	111061.39	-	0.1
33	104155.88	111061.11	-	0.1
34	104155.6	111060.82	-	0.1
35	104155.34	111060.5	-	0.1
36	104155.1	111060.16	-	0.1
37	104154.89	111059.8	-	0.1
38	104154.72	111059.42	-	0.1
39	104154.58	111059.04	-	0.1
40	104154.46	111058.64	-	0.1
41	104154.39	111058.23	-	0.1
42	104154.34	111057.82	-	0.1
43	104154.33	111057.41	-	0.1
44	104154.35	111057	-	0.1
45	104154.41	111056.59	-	0.1
46	104154.5	111056.18	-	0.1
1	104159.04	111039.43	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104166.53	111057.61	-	0.1
2	104166.42	111057.82	-	0.1
3	104166.32	111057.96	-	0.1
4	104166.22	111058.08	-	0.1
5	104166.1	111058.2	-	0.1
6	104165.97	111058.31	-	0.1
7	104165.84	111058.41	-	0.1
8	104165.7	111058.49	-	0.1
9	104165.55	111058.57	-	0.1
10	104165.4	111058.63	-	0.1
11	104165.24	111058.68	-	0.1
12	104165.08	111058.71	-	0.1
13	104164.91	111058.73	-	0.1
14	104164.75	111058.74	-	0.1
15	104164.58	111058.74	-	0.1
16	104164.42	111058.72	-	0.1
17	104164.26	111058.68	-	0.1
18	104164.1	111058.64	-	0.1
19	104163.94	111058.58	-	0.1
20	104163.8	111058.51	-	0.1
21	104163.65	111058.42	-	0.1
22	104163.52	111058.33	-	0.1
23	104163.39	111058.22	-	0.1
24	104163.27	111058.11	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 18		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54				
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766				
Кадастровый номер:			78:34:0412003:1165	
1	2	3	4	5
25	104163.17	111057.98	-	0.1
26	104163.07	111057.85	-	0.1
27	104162.98	111057.71	-	0.1
28	104162.91	111057.56	-	0.1
29	104162.85	111057.4	-	0.1
30	104162.8	111057.26	-	0.1
31	104162.76	111057.09	-	0.1
32	104162.74	111056.92	-	0.1
33	104162.74	111056.65	-	0.1
1	104166.53	111057.61	-	0.1

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104187.06	111062.92	-	-
2	104197.63	111065.54	-	-
3	104200.02	111064.67	-	-
4	104202.42	111065.52	-	-
5	104202.59	111065.71	-	0.1
6	104193.63	111110.73	-	0.1
7	104193.6	111110.89	-	0.1
8	104193.56	111111.05	-	0.1
9	104179.73	111162.34	-	0.1
10	104169.23	111202.55	-	0.1
11	104154.28	111199.15	-	-
12	104154.03	111199.09	-	0.1
13	104155.27	111194.21	-	0.1
14	104168.47	111139.31	-	0.1
15	104181.1	111085.27	-	0.1
16	104186.79	111062.85	-	0.1
1	104187.06	111062.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 18		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54				
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766				
Кадастровый номер:			78:34:0412003:1165	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104110.95	111064.22	-	0.1
2	104116.97	111060.65	-	0.1
3	104129.49	111081.7	-	0.1
4	104108.84	111093.96	-	0.1
5	104105.27	111087.94	-	0.1
6	104119.89	111079.26	-	0.1
1	104110.95	111064.22	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 18		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54				
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766				
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104095	111037.41	-	0.1
2	104119.89	111079.26	-	0.1
3	104026.34	111134.71	-	0.1
4	104001.66	111092.85	-	0.1
1	104095	111037.41	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 18		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54				
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766				
Кадастровый номер:			78:34:0412003:1165	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/9				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104178.86	111060.76	-	0.1
2	104185.15	111062.36	-	-
3	104182.11	111074.61	-	0.1
4	104175.68	111072.98	-	0.1
1	104178.86	111060.76	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 18		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54				
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766				
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104212.18	111139.78	-	0.1
2	104210.33	111146.12	-	0.1
3	104204.2	111144.25	-	0.1
4	104205.98	111138.04	-	0.1
1	104212.18	111139.78	-	0.1


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 18		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54				
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766				
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/11				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104114.11	111104.56	-	0.1
2	104120.57	111115.48	-	0.1
3	104099.34	111128.07	-	0.1
4	104092.84	111117.19	-	0.1
1	104114.11	111104.56	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766			
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/12				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104140.28	111112.9	-	0.1
2	104143.43	111118.24	-	0.1
3	104143.77	111118.04	-	0.1
4	104145.86	111121.57	-	0.1
5	104145.52	111121.77	-	0.1
6	104153.29	111134.95	-	0.1
7	104116.2	111156.94	-	0.1
8	104103.1	111135.01	-	0.1
1	104140.28	111112.9	-	0.1


полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766

Кадастровый номер: 78:34:0412003:1165

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/13				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104155.76	111054.86	-	-
2	104167.94	111057.97	-	0.1
3	104178.86	111060.76	-	0.1
4	104175.68	111072.98	-	0.1
5	104164.84	111070.2	-	0.1
6	104148.94	111066.18	-	0.1
7	104150.46	111060.28	-	0.1
8	104154.14	111061.22	-	0.1
1	104155.76	111054.86	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 18 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 18		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 54				
29.01.2025г. № КУВИ-001/2025-24778766				
Кадастровый номер:		78:34:0412003:1165		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0412003:1165/14				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104123.73	111181.47	-	0.1
2	104122.11	111188.11	-	0.1
3	104115.95	111186.17	-	0.1
4	104117.52	111179.69	-	0.1
1	104123.73	111181.47	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия